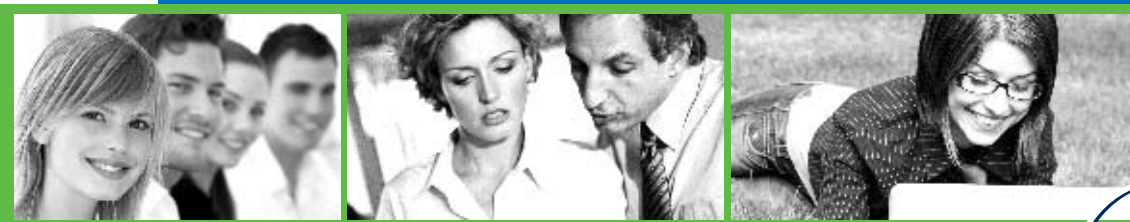


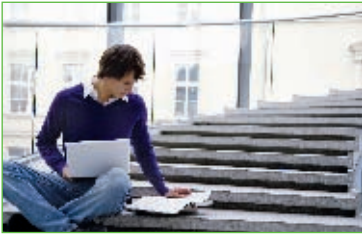
FERNLEHRGANG



IMMOBILIENKAUFMANN / -KAUFFRAU (EBZ / IHK)

FERNUNTERRICHT
FÜHRUNGSFORUM
LEHRGÄNGE
SEMINARE
STUDIUM
TAGUNGEN
ARBEITSKREISE
FORSCHUNG
AUSBILDUNG
FIRMENPROGRAMME

IMMOBILIENKAUFMANN / -KAUFFRAU (EBZ / IHK)



IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHES FACHWISSEN – ÜBERALL UND JEDERZEIT

Der Fernunterricht des EBZ bietet Ihnen die Chance, sich Ihren Berufsabschluss bequem von jedem beliebigen Ort aus zu erarbeiten. Dabei liegen die Vor-

teile eines räumlich und zeitlich unabhängigen Bildungskonzepts auf der Hand: Qualifizieren Sie sich mit einer flexiblen Fortbildung weiter, vermeiden Sie Reisekosten und unnötige Zeitverluste und gehen Sie Ihrer beruflichen Tätigkeit auch weiterhin ungehindert nach.

Längst greifen nicht mehr nur Berufseinsteiger auf den Fernlehrgang Immobilienkaufmann/-kauffrau (EBZ/IHK) zurück, um die Wissensgrundlage für einen erfolgreichen Karrierestart in der Immobilienbranche zu schaffen.

- Berufsschüler vertiefen mit den Studienbriefen ihr immobilienwirtschaftliches Fachwissen

- Langjährige Mitarbeiter aus der Branche stellen ihre immobilienwirtschaftliche Ausrichtung auf eine breitere Basis
- Seiteneinsteiger (z. B. Industriekaufleute oder Architekten) schließen schnell und flexibel Wissenslücken und bereiten sich auf einen entsprechenden Abschluss vor
- Die Teilnehmer erhalten ein Widerrufsrecht von einem Monat und können den Kurs so bequem testen, ehe sie eine endgültige Entscheidung treffen
- Standorte für die Präsenzphasen liegen in Bochum, Berlin, München sowie im Rhein-Main-Gebiet

Am Ende des zweijährigen Kurses steht eine institutseigene Prüfung, die in der Branche einen hervorragenden Ruf genießt. In Absprache mit Ihrer örtlichen IHK können Sie sich auch auf Basis des im Lehrgang erworbenen Wissens für die staatliche Prüfung zum Immobilienkaufmann (IHK) beziehungsweise zur Immobilienkauffrau (IHK) anmelden.

FERNLERNEN? – MIT SICHERHEIT!

Der Fernunterricht des EBZ vermittelt alle Lerninhalte des Berufsbildes Immobilienkaufmann/-kauffrau und ist von der Staatlichen Zentralstelle für Fernunterricht (ZFU) zugelassen. Die ZFU stellt durch das Zulassungsverfahren sicher, dass der didaktische und fachliche Standard von Fernlehrgängen auch tatsächlich dem Bildungsziel der Teilnehmer entspricht. Hierdurch wird

ein Höchstmaß an Qualität und Kontinuität gewährleistet. Diese Form der pädagogischen Produktzertifizierung finden Sie in keinem anderen Weiterbildungsbereich! Der Fernunterricht des EBZ ist von der ZFU mit Siegel für Fernunterricht versehen worden.



LERNEN, WAS WIRKLICH ZÄHLT

Der Wettbewerb auf den Immobilienmärkten nimmt an Schärfe zu – qualifiziertes Personal ist dabei einer der wichtigsten strategischen Faktoren, damit sich Unternehmen behaupten können. Der Fernlehrgang Immobilienkaufmann/-kauffrau (EBZ/IHK) deckt alle Gebiete ab, in denen Fachkenntnisse unumgänglich sind. Immobilienkaufleute sind Kenner des Immobilienmarktes. Sie werden nicht nur von Wohnungsunternehmen, WEG-Verwaltungen und Makleragenturen beschäftigt, sondern sind auch für viele Unternehmen mit

Immobilienbesitz gefragte Spezialisten, die die Liegenschaften optimal verwalten und bewirtschaften können.

Ihre Fähigkeiten umfassen die Bewirtschaftung, Vermietung und Verwaltung von Immobilien sowie rechtliche und steuerliche Grundlagen, Rechnungswesen und Bilanzierung, Immobilienkauf und -verkauf, Maklergeschäfte und Immobilienfinanzierung.



PRAXISNAHE LEHRINHALTE – VON EXPERTEN FÜR MEHR EXPERTISE

Angehende Immobilienkaufleute durchlaufen das gesamte Unternehmen, mit dem sie einen Aus-

bildungsvertrag abgeschlossen haben. So lernen sie systematisch Abteilung für Abteilung kennen. Um den Fernunterricht des EBZ so praxisnah und verständlich wie möglich zu gestalten, haben wir diese Struktur übernommen.

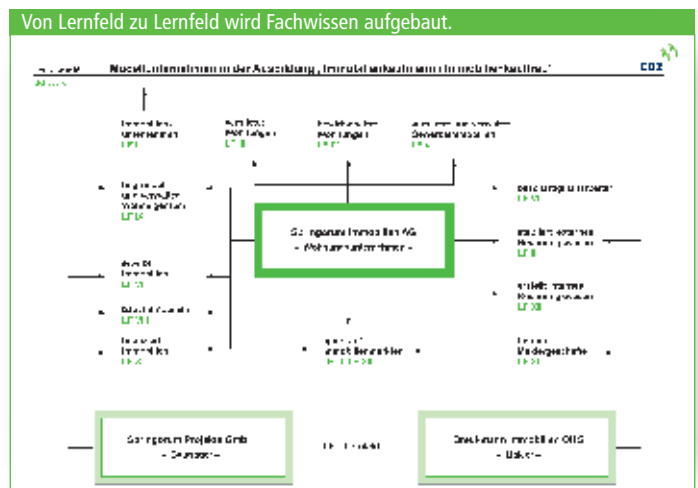
Als Teilnehmer des Fernlehrgangs Immobilienkaufmann/-kauffrau (EBZ/IHK) werden Sie, parallel zu Ihrer Ausbildung im Betrieb, in die verschiedenen Abteilungen der fiktiven „Springorum Immobilien AG“ eingearbeitet. Hierfür erhalten Sie monatlich einen Studienbrief, der fachliche Erläuterungen und zu bearbeitende Aufgaben enthält. „Bei der Schaffung des Modellunternehmens ging es uns darum, den Lehrstoff so nachvollziehbar wie

»Der neue Fernunterricht ist ein Beispiel dafür, wie man die Schnittstelle zwischen Theorie und Praxis optimal herstellen kann«, lobt Christoph Haselbauer, Prüfer bei der IHK Bochum.

möglich zu vermitteln“, erklärt Rüdiger Grebe, Lehrer am EBZ und maßgeblich an der Neukonzeption des Fernunterrichts beteiligt.

Sie wandern während des Unterrichts durch die unterschiedlichen Abteilungen der „Springorum Immobilien AG“ und lösen dabei betriebliche Problemstellungen. Diese orientieren sich am Arbeitsalltag in den Ausbildungsbetrieben und vermitteln dadurch ein Höchstmaß an Anschaulichkeit und Realitätsnähe.

Um dieses zu gewährleisten, hat das EBZ eng mit dem Bochumer Wohnungsunternehmen VBW BAUEN UND WOHNEN GMBH zusammengearbeitet. Die Struktur der VBW diene dabei in weiten Teilen als Vorbild für die „Springorum Immobilien AG“.



»Wir konnten an verschiedenen Stellen die Erfahrung unserer betrieblichen Ausbilder einbringen und viele unserer Ratschläge finden sich im Fernunterricht eins zu eins wieder«, erklärt Daniela Conforti von der VBW.

PÄDAGOGISCHE RUNDUMBETREUUNG – AUCH IN DER FERNE

Fernlernen mit dem EBZ bedeutet:

- Lernen Sie flexibel.
- Lernen Sie unabhängig von räumlichen und zeitlichen Grenzen.
- Lernen Sie unter pädagogischer Anleitung, die Ihren Lehrplan strukturiert und Ihnen jederzeit kompetent mit Rat und Tat zur Seite steht.

Dieser Fernlehrgang gewährleistet durch den eCampus eine pädagogische Rundumbetreuung der Lernenden – jederzeit und überall. Der eCampus ist eine Internet-Plattform, die Ihnen die Möglichkeit bietet, den Lehrstoff mit anderen Teilnehmern in Foren oder mit einem pädagogisch geschulten Betreuer, dem Teletutor, zu diskutieren und zu hinterfragen. Der Teletutor unterstützt Sie nicht nur bei fachspezifischen Problemen, sondern leitet Sie auch zu einer effizienten Bewältigung der Lernziele an.

Fernlernen heißt nicht zwangsweise „alleine lernen“. In zwölf über den gesamten Lehrgang verteilten Präsenztagen vertiefen Sie Ihr Fachwissen und können sich mit den anderen Teilnehmern und im Gespräch mit den Dozenten austauschen.

Vor den Prüfungen nehmen Sie an einer Vorbereitungswoche teil, in deren Verlauf das Curriculum noch einmal besprochen wird und alle verbliebenen Fragen zum Lehrstoff geklärt werden.

So verbindet das Konzept „Blended Learning“ die positiven Aspekte von Präsenzphasen mit der räumlichen Unabhängigkeit.



IHR WEG ZUM EBZ



LERNEN SIE VON DEN BESTEN

Das EBZ ist der größte Anbieter von Aus-, Fort- und Weiterbildungsangeboten für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Westeuropa. Wir verfügen über ein weites Netzwerk von Kontakten, haben Verbindungen zu zahlreichen renommierten Unternehmen und eine 50-jährige Erfahrung

in der Bildungsarbeit. An der Erstellung des jetzt gültigen Berufsbildes „Immobilienkaufmann/-kauffrau“ waren Experten aus dem EBZ maßgeblich beteiligt. Das kommt unseren Teilnehmern zugute – wir stellen unser Fachwissen und unser aktuelles Know-how in Ihren Dienst.

WIR FREUEN UNS AUF IHRE FRAGEN

Sie möchten Ihre Karriere mit uns ausbauen? Dann faxen Sie einfach den ausgefüllten Coupon an uns zurück oder informieren Sie sich im Internet unter www.e-b-z.de über die aktuellen Kosten des Lehrgangs und sämtliche Termine. Auf Wunsch senden wir Ihnen umgehend weiteres Informationsmaterial zu.

Für alle Fragen stehen wir Ihnen natürlich auch persönlich zur Verfügung. Rufen Sie einfach an. Ihre persönliche Ansprechpartnerin berät Sie gern:

Frau Gudrun Dietrich, Tel.: 0234 94 47-509, Fax: 0234 94 47-199,
E-Mail: g.dietrich@e-b-z.de.

INTERESSE?



FAX-ANTWORT: 0234 94 47-199

Ja, ich möchte mehr Informationen zum

- Fernlehrgang Immobilienkaufmann /
Immobilienkauffrau (EBZ / IHK)

Bitte schicken Sie mir:

- Weiteres Informationsmaterial
 Anmeldeformulare für den Fernlehrgang
Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau
(EBZ / IHK)
 Ja, ich möchte eine persönliche Beratung.
Bitte rufen Sie mich an.
Bevorzugte Zeit: _____

Name:		Vorname:	
Straße:			
PLZ/Ort:			
Firma:			
Funktion:			
Telefon:		Fax:	
E-Mail:		Mobil:	